

Allgemeine Informationen für Bauanträge

Gemeinde Heinersreuth

Bauverwaltung
Kulmbacher Str. 14
95500 Heinersreuth

Tel. 0921/74740-0
Fax. 0921/74740-44
poststelle@heinersreuth.com
www.heinersreuth.de

Danielo Heidrich Tel. 0921/74740-20

danielo.heidrich@heinersreuth.com

Michael Schoberth Tel. 0921/74740-21

michael.schoberth@heinersreuth.com

Karin Müller Tel. 0921/74740-22

karin.mueller@heinersreuth.com

Unseren **Wasserwart** erreichen Sie unter:

Arno Wasmeier Tel. 09203/220, Handy 0152-33714999

arnow9500@outlook.com

Öffnungszeiten im Rathaus:

Montag bis Freitag von 07.30 bis 11.30 Uhr
und zusätzlich

Dienstag von 14.00 bis 18.00 Uhr

Mittwoch von 14.00 bis 17.00 Uhr

Gemeinde Neudrossenfeld

Abwasserzweckverband Rotmaintal (= AZV)
Adam-Seiler-Straße 1
95512 Neudrossenfeld

Tel. 09203/993-0
Fax. 09203/993-19
poststelle@neudrossenfeld.de
www.neudrossenfeld.de

Christopher Schröder Tel. 09203/993-14

christopher.schroeder@neudrossenfeld.de

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr
und zusätzlich

Donnerstag von 14.00 bis 17.45 Uhr

Antrag auf Anschluss an die Entwässerungsanlage

Bitte füllen Sie **vor der Bauantragsstellung** den Antrag aus und gehen Sie mit Ihrer Baumappte und den Plänen zur Gemeinde Neudrossenfeld zum Abwasserzweckverband zu Herrn Schröder. Er prüft den Antrag und behält dann das unterschriebene Original. Eine Kopie bekommen Sie.

Eine weitere Kopie bringen Sie bitte zu uns in die Gemeinde Heinersreuth, damit Ihr Bauantrag bearbeitet werden kann.

Den Antrag finden Sie auf unserer Website unter: www.heinersreuth.de/wasserversorgung und auf der Website der Gemeinde Neudrossenfeld unter: www.neudrossenfeld.de/vordrucke

Baupläne als PDF-Datei

Bitte auch unbedingt Ihre **Baupläne als PDF-Datei** an karin.mueller@heinersreuth.com schicken.

Wir verlinken sie dann mit in unserem Bauprogramm und benötigen diese für die Bauausschuss- und Gemeinderatssitzung, in der Ihr Bauantrag besprochen wird.

(Bauantrag, Baubeschreibung, Flächen-Berechnungen, Lageplan, Ansichten, Grundrisse, Schnitt und evtl. Entwässerungsplan, usw.)

Abrechnungen durch die Gemeinde Heinersreuth

Bitte bedenken Sie, dass von der Gemeinde (außer den normalen Verbrauchsgebühren wie z.B. Grundsteuer, Wasser-/Kanal-/Abwassergebühren, Müllgebühren) noch einige zusätzliche Abrechnungen durch die Bauverwaltung auf Sie zukommen. Diese Gebühren sind z.B. für:

Vorkaufsrecht ca. 25 Euro

Freistellungsgenehmigungen / Isolierte Befreiungen / Isolierte Abweichungen ca. 50-100 Euro

Hauswasseranschlussgebühren je nach Zeitaufwand und Material...

Bauwasseranschluss mit Systemtrenner ca. 450 Euro je nach Zeitaufwand und Material

Bauwassergebühr ca. 80-150 Euro je nach Größe des umbauten Raumes

Herstellungsbeitrag (Abrechnung nach Grundstücksfläche und Geschossfläche) für

z.B. Neubau, Anbau, Ausbau, Umbau/Nutzungsänderung, Wintergarten, Garage/Halle/Scheune mit Wasseranschluss, Grundstückszukauf usw.

Restmüll-, Papier- und Biotonne

Das **Meldeformular** für die Müll- und Wertstoffbehälter finden Sie unter:

www.heinersreuth.de/abfallentsorgung

Bei einer **An- Um- oder Abmeldung** bitte dieses Formular ausfüllen und bei uns im Einwohnermeldeamt der Gemeinde bestätigen lassen.

Wir geben den ausgefüllten Antrag danach an das Landratsamt Bayreuth weiter.

Die weitere Bearbeitung erfolgt dann durch das Landratsamt.

Bitte beachten Sie, dass der Antrag bis zum 20. des Monats im Landratsamt vorliegen muss, damit die Tonnenauslieferung bzw. Tonnenabholung zum Monatswechsel ausgeführt werden kann.

Gelbe Tonne

Die Gelbe Tonne ist ein System der Privatwirtschaft, die hierfür folgende Rufnummern (beide Nummern erreichbar Mo - Fr von 08.00-18.00 Uhr) anbietet:

Servicehotline 0800 - 07 85 600 (kostenlos) und Festnetznummer 0921 - 93 05 851

Die Gemeinde und auch das Landratsamt sind dafür nicht zuständig.

Trinkwasser (Bauwasser- und Hauswasseranschluss)
Gemeinde Heinersreuth
Wasserwart Arno Wasmeier
siehe Seite 1

Abwasser / Kanal
Gemeinde Neudrossenfeld
Abwasserzweckverband Rotmaintal (= AZV)
siehe Seite 1

Gas / Strom
Stadtwerke Bayreuth
Birkenstraße 2
95447 Bayreuth
Tel. 0921/600-0

Telefon / Internet / Glasfaser
Deutsche Telekom
Wilhelm-Pitz-Straße 1
95444 Bayreuth
Tel. 0921/18-0

Sämtliche **Bauantragsformulare** finden Sie auch auf unserer Website
unter www.heinersreuth.com
bei **Leben & Wohnen – Bauen und Bebauen...**