



# GEGENÜBERSTELLUNG KOSTENRAHMEN

Kostenrahmen unverbindlich | alle Kosten ohne Nebenkosten | Nettokosten

## Szenario 1 –

Sanierung ohne Abbruch +  
Ergänzung Tribüne

- Sanierung Sporthalle (lt.  
Referenzprojekt):  
1.900.000 €
- Sanierung UG: 985.000 €

GESAMT: 2.885.000 €

## Szenario 2 –

Teilsanierung UG + Abbruch  
EG + Teilneubau EG

- Teilabbruch: 300.000 €
- Sanierung UG: 985.000 €
- Neubau Sporthalle:  
2.086.000 €

GESAMT: 3.371.000 €

## Szenario 3 –

Komplettabriss + Neubau

- Abbruch: 400.000 €
- Neubau Sporthalle:  
2.086.000 €

GESAMT: 2.486.000 €

Hinweis: keine Kostensteigerung für Ausführungszeit 2023 beinhaltet; erwartet werden 5-7%