

AUS DEM GEMEINDERAT

Kurzbericht der Gemeinderatssitzung vom 22.02.2022 (vorbehaltlich der Protokollgenehmigung durch den Gemeinderat)

Neuanlage Verkehrsinseln

Die Verwaltung schlägt vor, die noch ausstehenden Verkehrsinseln B85 Abzweigung Unterwaiz, sowie die Verkehrsinsel B85 Abzweigung Hahnenhof für insgesamt 6.701,38 € brutto neu gestalten zu lassen. Damit wären dann alle Verkehrsinseln in der Gemeinde neu angelegt. Die Bürgermeisterin vergibt den Auftrag.

Für den Hopfenberg sollen ebenfalls Grünflächen neu angelegt werden. Dazu erfolgt eine Beratung in der nächsten Sitzung.

Neuanlage / Aufwertung Spielplätze:

b1, Für den neuen Spielplatz in Unterkonnersreuth schlägt die Verwaltung vor, eine Seilbahn, eine Tampenschaukel und eine Sitzgelegenheit aufzustellen. Weiterhin ist eine Ersatzbepflanzung mit Bäumen geplant. Um Vorschläge und Zuarbeit der Fraktionen wird gebeten. Die Unterkonnersreuther Bevölkerung wird ebenfalls zu einem Austausch eingeladen.

b2, Für die Aufwertung des Spielplatzes Unterwaiz bittet die 1. Bürgermeisterin erneut um Zuarbeit der Jugendbeauftragten, die zusammen mit den Kindern Vorschläge für eine Aufwertung des Spielplatzes erarbeiten sollen.

b3, Auch für die Ersatzbeschaffung für das durch den letzten Sturm zerstörte Boot auf dem Spielplatz Röthelbergstraße in Altenplos werden die Jugendbeauftragten um entsprechende Zuarbeit gebeten.

b4, Der Spielplatz am Breiter Acker wird aufgebaut, sobald es die Wetterlage zulässt.

Haushaltsgenehmigung:

Mit Schreiben vom 08.02.2022 erteilte das Landratsamt Bayreuth die rechtsaufsichtliche Genehmigung des Haushaltes 2022 der Gemeinde Heinersreuth.

Kompostieranlage Gemeinde Heinersreuth

Durch das Landratsamt Bayreuth wurde die Verwaltung informiert, dass für das Jahr 2022 ein Grüngut-Container für Schnittgut, Rasen etc. bereitgestellt wird, da es in der Vergangenheit oft dazu gekommen ist, dass Heinersreuther Grüngut in den Stadtbauhof und in die Kompostieranlage

Schwingen verbracht wurde. Der Grund wurde vom Landratsamt vor allem darin gesehen, dass die Heinersreuther Kompostieranlage zu selten offen hat. Die Entleerung wird in regelmäßigen Abständen vom Landratsamt in Auftrag gegeben. Nach einem Vorort Termin mit Vertretern des Landratsamtes, der Gemeinde, sowie dem Vorsitzenden des Altenploser Obst- und Gartenbauvereins wurde der Standort direkt unterhalb der bestehenden Kompostieranlage festgelegt. Die Baumaßnahme wird vom Bauhof ausgeführt, und wird sich auf kostenmäßig auf ca. 10.000 € belaufen. Hierbei wird eine Fläche von ca. 18x8 Meter ausgekoffert, Unterbau eingebracht, und evtl. danach asphaltiert/gepflastert. Sobald die Container zur Verfügung stehen, werden wir gesondert informieren. Das Vorgehen ist mit den Helfern der Kompostieranlage abgestimmt. Ein Jahr lang wird zunächst ein Parallelbetrieb der ursprünglichen Kompostieranlage aufrechterhalten. Danach wird erneut über die Zukunft der Kompostieranlage entschieden.

Bekanntgabe KiTa-Anmeldetage: Am 16.02.2022 fand nach den Anmeldetagen ein Gespräch mit den Leitungen der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Heinersreuth statt. Nach dem Datenabgleich der angemeldeten Kinder konnte festgestellt werden, dass jedes angemeldete Kind ab September 2022 einen Kindergarten- bzw. Krippenplatz erhalten wird, wenn in der Kindertagesstätte Heinersreuth die Übergangsgruppe verlängert wird. Um diese Übergangsgruppe erneut genehmigt zu bekommen, wurden bereits Gespräche mit den zuständigen Behörden geführt.

Antrag auf Erstellung einer Einbeziehungssatzung

Lisa und Julian Hübner

Steinbühlweg 1, 95447, Bayreuth | 017643829527 | julian-huebner@gmx.de

Frau Bürgermeisterin Kirschner
Kulmbacher Str. 14,
95500 Heinersreuth

Antrag auf Erstellung einer Einbeziehungssatzung

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Kirschner,

wir beantragen die Erstellung einer Einbeziehungssatzung für die Grundstücke mit den Flurnummern 71/3 und 72/4 Gemarkung Cottenbach (siehe Lageplan) nach §34 BauGB. Baupläne liegen zur Orientierung über das geplante Bauvorhaben bei.

Städtebauliche Begründung:

- Schaffung von neuem Wohnraum
- Das Bauvorhaben orientiert sich an der in der Umgebung vorhandenen Bauweise
- Förderung des sparsamen Energieverbrauchs durch entsprechende Ausgestaltung der Gebäude.

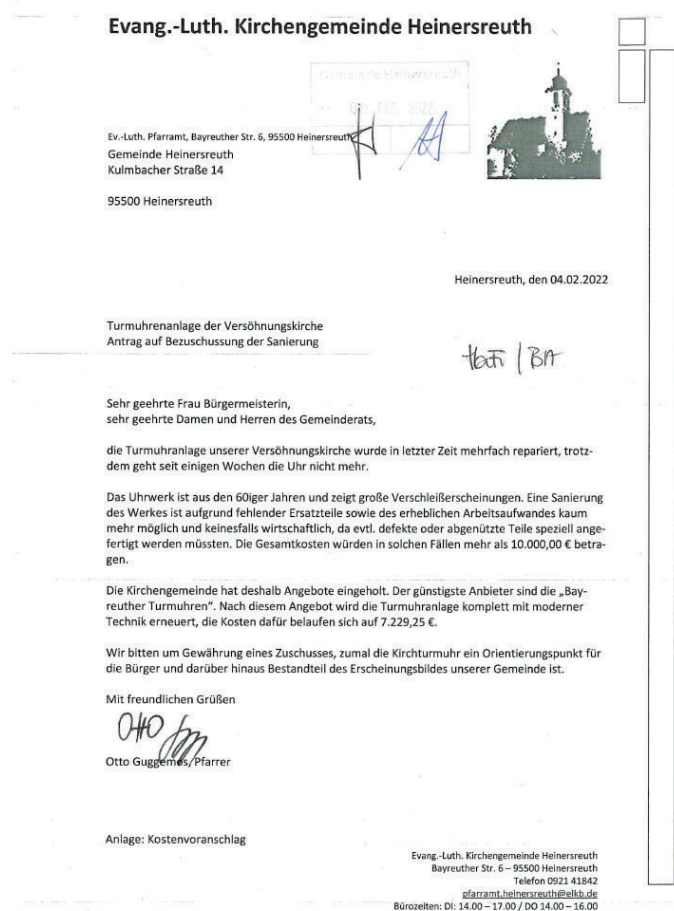
Mit freundlichen Grüßen,

Beschluss mit 16 : 0 Stimmen

„Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Erlass

einer Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 BauGB zu und beauftragt die Verwaltung mit der Erstellung eines Satzungsentwurfes und der Durchführung des entsprechenden Verfahrens.“

Antrag Evang.-Luth. Kirchengemeinde Heinersreuth



Altenplos (Langheimer Weg)

Da der begehrte Anbau die Baugrenze mit ca. 0,40m überschreitet, ist eine Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB notwendig.

Beschluss mit 16 : 0 Stimmen

„Die Gemeinde Heinersreuth erteilt dem Antrag auf Sanierung und Umbau eines Wohnhauses auf der Fl.Nr. 127/13, Gem. Altenplos das gemeindliche Einvernehmen. Der Befreiung hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze mit dem Anbau wird zugestimmt.“

Reparatur Dach Kindertagesstätte Altenplos (Altbau) - Vergabe

Am Donnerstag, den 10.02.2022 wurde der Gemeinde von der Kindergartenleitung Wasserflecken an der Decke im Altbau, Eingangsbereich „Am Ängerlein“ gemeldet. Von der Firma Max Bohn GmbH aus Bayreuth wurde der Schaden am Freitag notdürftig repariert.

Die alte PVC-Folie zeigt Risse in weiteren Ecken auf, so dass auch die Wand-Schienen aufgrund der hohen Spannung teilweise herausgezogen werden. Die Abdichtung und somit auch der gesamte Dämmaufbau muss zeitnah erneuert werden.

Die Firma Max Bohn GmbH wurde gebeten, zeitnah ein Angebot für die Reparatur vorzulegen. Das Angebot beläuft sich auf 27.981,66 € brutto. Ein Gegenangebot liegt vor.

Beschluss mit 16 : 0 Stimmen

„Die Gemeinde Heinersreuth vergibt die Arbeiten zur Reparatur des Daches für 27.981,66 € brutto an die Fa. Max Bohn GmbH aus Bayreuth. Deckungsmittel für diese überplanmäßige Ausgabe finden sich bei HhSt. 464.5000 (7.000 €) und 211.5000 (20.981,66 €).“

Neubau Kinderkrippe – Sonnensegel Vergabe

Für den Neubau Kinderkrippe/OGTS wurde für den Bereich der Krippe ein geeigneter Sonnenschutz für den Sandkasten- und Spielbereich gesucht. Drei Firmen wurden aufgefordert ein Angebot abzugeben.

Der Verwaltung liegen zwei Angebote vor für das System SOLIDAY-Sonnensegel (mechanisch) vor. Das wirtschaftlichste Angebot gab die Firma Nigl aus Nürnberg mit 7.500 € brutto ab. Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag der Firma Bernhard Nigl aus Nürnberg zu erteilen.

Beschluss mit 15 : 0 Stimmen

„Die Gemeinde Heinersreuth vergibt den Auftrag für

Beschluss mit 16 : 0 Stimmen

„Die Gemeinde Heinersreuth beteiligt sich gemäß dem Grundsatzbeschluss, der auch für Vereine gilt mit 15% der Kosten, also 1.084,39 €. Ausreichend Mittel befinden sich bei

HhSt.: 370.9880. Die Beteiligung wird auf maximal 1.200€ gedeckelt.“

Bauvoranfrage für die Errichtung eines EFH als Ersatzbau auf Fl.Nr. 410, Gem. Cottenbach (Neuenplos)

Da Neuenplos planungsrechtlich als Außenbereich zu qualifizieren ist, kann das Vorhaben nach §35 Abs. 2 i.v.m. §35 Abs. 4 Nr. 2 BauGB als sonstiges Vorhaben im Außenbereich zugelassen werden (Ersatzbau).

Beschluss mit 16 : 0 Stimmen

„Die Gemeinde Heinersreuth erteilt der Bauvoranfrage auf Ersatzbau eines Einfamilienhauses auf Fl.Nr. 410, Gem. Cottenbach ihr Einvernehmen.“

Bauantrag auf Sanierung und Umbau eines Wohnhauses mit Anbau auf Fl. Nr. 127/13, Gem.

das mechanische Sonnensegel an die Firma Bernhard Nigl aus Nürnberg für 7.500,00 € brutto. Ausreichend Haushaltsmittel finden sich bei den HHSt.: 464.9500 M1, 464.9400 M1.“

Ersatzbeschaffung LKW für den Bauhof – Vergabe

Für die Ersatzbeschaffung LKW/Streuer/Schild/Thermofass wurden 3 Firmen angeschrieben, mit der Aufforderung ein Angebot abzugeben. Der Verwaltung liegen drei Angebote vor.

Die jeweils wirtschaftlichsten Angebote sind wie folgt:

LKW – TGM 13.290 4x4

MAN Nürnberg – TGM 13.290 4x4 Kipper: 174.811,00 € brutto

Schneepflug

Drutzel Kommunaltechnik: – Schneepflug DVP 2,80m: 11.755,36 € brutto

Streumaschine

Drutzel Kommunaltechnik: Einkammer Streumaschine Küpper-Weisser: 29.659,56 € brutto

Thermofass

Geyer Typ 500 – Zweikammerausführung: 13.268,50 € brutto

Straßen-Dienst-Manager SDM

Küpper-Weisser Straßen-Dienst-Manager Vollversion inkl. Straßen Karten: 2.951,20 € brutto

Der Straßen-Dienst-Manager ist ein Datenbankprogramm für die Auswertung des Winterdienstes (u.a. für den Nachweis der Verkehrssicherungspflichten).

Die ermittelten Gesamtkosten betragen 232.445,62 € brutto. Der Haushaltsansatz beträgt 225.000,00 €. Lieferzeiten können derzeit nicht eindeutig zugesagt werden. Nach Inbetriebnahme des neuen LKW soll der vorhandene Unimog über Zoll-Auktion verkauft werden.

Bei der Besichtigung des LKW am 17.02.2022, 18 Uhr im Stadtbauhof in Bayreuth wurde zusätzlich ein Wechselbrückensystem vorgestellt, das es sowohl in hydraulischer (Mehrkosten ca. 63.000 € brutto), als auch in mechanischer Ausführung (Mehrkosten 22.090,45 € brutto) gibt. Die bei der Besichtigung anwesenden Gemeinderäte plädierten mehrheitlich zur Anschaffung des mechanischen Wechselbrückensystems, vor allem um die im Winter nicht genutzten Anbauteile vor Salz und Lauge zu schützen.

Beschluss mit 16 : 0 Stimmen

„Die Gemeinde Heinersreuth vergibt die Aufträge für den LKW – TGM 13.290 4x4 inklusive mechanischem Wechselbrückensystem an die MAN Nürnberg für 198.730,00 € brutto, den Schneepflug an die Firma Drutzel Kommunaltechnik für 11.755,36€ brutto, die Einkammer-Streumaschine Küpper-Weisser an die Firma Drutzel Kommunaltechnik für 27.831,01 € brutto, das Thermofass an die Firma Geyer in Zweikammerausführung für 13.268,50 € brutto und den Straßen-Dienst-Manager SDM an die Firma Drutzel-Kommunaltechnik für 2.951,20 € brutto. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 254.536,07 € brutto.

Haushalts- / Deckungsmittel finden sich bei den HHSt.: 630.9350 (225.000 €) und 880.9320 (29.536,07 €).“