

# AMTLICHER TEIL

## AUS DEM GEMEINDERAT

### Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

Am **Dienstag, 30. September 2025**, findet um 18:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Die Tagesordnung kann **spätestens ab Mittwoch, 22. September 2025**, auf der gemeindlichen Homepage und im Aushangkasten im Rathaus eingesehen werden.

---

### Bericht der Sitzung des Gemeinderats vom 29. Juli 2025 (vorbehaltlich der Protokollgenehmigung durch den Gemeinderat)

#### Unfälle Unterwaiz

Die Schäden wurden von der Versicherung bereits reguliert. Die Instandsetzung und Bepflanzung erfolgt im Herbst.

#### Kommunale Hitzeaktionspläne

Eine Vertreterin der Gemeinde Heinersreuth nahm an der Auftaktveranstaltung zu den Kommunalen Hitzeaktionsplänen teil. Die Präsentation wird allen Gemeinderäten zur Verfügung gestellt. Die Erstellung eines Hitzeaktionsplans ist für die Gemeinde nicht verpflichtend. Die Anregungen werden im Mitteilungsblatt abgedruckt.

#### Allgemeinverfügung des Landratsamtes Bayreuth zur Untersagung der Wasserentnahmen aus oberirdischen Fließgewässern des Landkreises Bayreuth

Das Landratsamt Bayreuth hat am 04.07.2025 die o. g. Allgemeinverfügung erlassen, welche bis zum 30.09.2025 befristet ist. Eingesehen werden kann diese auf der Homepage der Gemeinde Heinersreuth sowie des Landratsamtes Bayreuth.

#### Schlussrechnung D&Z Eichgasse

Die Schlusssummen der Firma D&Z für die Wasserleitungssanierung der beiden Abschnitte liegen zusammen bei 32.792,34 € brutto unter der Auftragssumme von 511.796,15 € brutto (exkl. Planungskosten). Bei der Wasserleitung sind Mehrkosten von 9.116,42 € entstanden, die überwiegend durch die sehr aufwändigen Hausanschlüsse (Suchgrabungen, Ortungen etc.) angefallen sind. Die Gesamteinsparungen resultieren aus den erheblich reduzierten Umfängen der Erdarbeiten und der Tragschichten.

Die Schlussrechnung vom Ingenieurteam Bayreuth für die Planungsleistungen Leistungsphase 5-9, Wasserleitungssanierung/Straßenbau der beiden

Abschnitte liegt zusammen 3.370,34 € brutto unter der Auftragssumme von 39.556,48 € brutto

#### Hilfeleistungskontingent Waldbrand Thüringen

Vom 04.07. bis 06.07.2025 hat eine Mannschaft der Feuerwehr Altenplos und Unterwaiz in Stärke von 6 Feuerwehrleuten m/w Hilfe bei der Löschung von Waldbränden in Thüringen Hilfe geleistet.

#### Eröffnung Heilpraxis

Am 17.07.2025 eröffnete „Am Breiten Acker“ eine Heilpraxis für Frauenheilkunde, Kinderwunsch und Massagen.

#### Asphaltierung Skatepark

Die Auftragsvergabe erfolgte am 27.03.2025 für insgesamt 22.921,19 € brutto an die Firma Schill & Geiger. Die Schlussrechnung liegt bei 21.939,63 € brutto, somit 981,56 € unter Auftragsvergabe.

#### Neufassung von Art. 34 der Gemeindeordnung ab 01.01.2024

Ab dem 1. Januar 2024 wurde Artikel 34 der Gemeindeordnung (GO) neu gefasst. Für kreisangehörige Gemeinden mit 2.500 bis 5.000 Einwohnern gilt nun, dass die ersten Bürgermeisterinnen und Bürgermeister Beamte auf Zeit (also berufsmäßige Bürgermeisterinnen und Bürgermeister) sind, sofern nicht durch eine Satzung spätestens am 90. Tag vor der Bürgermeisterwahl etwas Anderes festgelegt wird.

Zuvor lag die Einwohnerzahl, ab der Bürgermeister berufsmäßig sein konnten, zwischen 5.000 und 10.000 Einwohner.

#### Sicherheitskonzept für Veranstaltungen

Das Landratsamt Bayreuth hat eine Checkliste entwickelt, um die Sicherheit bei Veranstaltungen zu gewährleisten. Diese Checkliste enthält alle notwendigen Angaben für das Sicherheitskonzept. Die Verwaltung wird das Sicherheitskonzept entsprechend anpassen und anschließend alle Vereine in der Gemeinde Heinersreuth informieren. Zudem wird ein Vordruck für das Sicherheitskonzept an die Vereine versendet. Weiterhin ist künftig jede Veranstaltung, bei der beispielsweise eine vorübergehende Gaststättenerlaubnis erforderlich ist, schriftlich anzuzeigen. Auch diesen Vordruck werden die Vereine erhalten.

## Nachhaltigkeitszuschuss 2024

Die letzten Zahlungen wurden geleistet. Das Gesamtvolumen ist ausgeschöpft.

## Ferienprogramm und Ferienfahrt

Das Ferienprogramm wird allen Gemeinderäten ausgehändigt. Um Öffentlichkeitsarbeit wird gebeten. Die gemeindliche Ferienfahrt geht in diesem Jahr nach Hof in den „Jump & Climb Untreusee“ und findet am Mittwoch, 03.09.2025 statt.

## Antrag des Obst- und Gartenbauvereins Altenplos

### **Obst- und Gartenbauverein Altenplos e.V.**



An den  
Gemeinderat Heinersreuth

95500 Heinersreuth

Altenplos, den 2.7.2025

#### **Antrag an die Gemeinde zum OGV-Projekt „Streubstwiese Lohgärten“**

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Simone Kirschner,  
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen im Gemeinderat,

wie ja vielen bekannt ist wurden die „Lohgärten“ in Altenplos bisher von Anwohnern gärtnerisch bewirtschaftet. Leider wurde zwischenzeitlich ein Großteil dieser Gärten aufgegeben. Auf einem Teil davon wurde der Versuch eine ökologisch sinnvolle Blumenwiese anzulegen gestartet. Dies soll eine hohe Artenvielfalt fördern, Lebensraum für viele Insekten und Tiere bieten und zur Bodenverbesserung sowie zum Klimaschutz beitragen. In diesem Jahr kam noch die zuletzt von Herrn Biro bewirtschaftete Fläche hinzu, die vom OGV-Altenplos e.V. zur weiteren Pflege übernommen wurde, d.h. 2 x im Jahr mit Sense oder Balkenmäher zu mähen und das Gras bzw. Heu als Futter an den dörflichen „Tierpark LC Lederwaren“ zu verbringen.

Um diese Flächen nochmals aufzuwerten hat der OGV-Altenplos den Beschluss gefasst darauf eine Streubstwiese auf eigene Kosten anzulegen. Dies ist als ein Projekt in Zusammenarbeit mit unserer Kindergruppe „Grashüpferhelden“ für den Herbst 2025 geplant. Es sollen ca. 20 Obstbäume als schwachwachsende Spindelbäume gepflanzt und erzogen werden. Zudem wird der Obstbaum-Altbestand der Familie Fock in dieses Projekt mit einbezogen, da eine weitere Pflege der Bäume aus Altersgründen der Familie nicht mehr erfolgen kann.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass Streubstweiden wertvolle Ökosysteme mit hoher ökologischer Bedeutung sind. Ihre extensive Bewirtschaftung, die Strukturvielfalt und die große Artenvielfalt machen sie zu wichtigen Lebensräumen und tragen zur Erhaltung der Biodiversität bei. Zudem ist dieser Bereich in Verbindung mit dem Dorfpark, der direkt angrenzt, durchaus als die „Grüne Lunge“ von Altenplos anzusehen.

Hierzu bittet der OGV-Altenplos e.V. die Gemeinde Heinersreuth als Eigentümerin der Flächen um offizielle Zustimmung per Gemeinderatsbeschluss.

Mit freundlichen Grüßen

Norbert Eichler  
1. Vorsitzender OGV-Altenplos e.V.

Waldhüttenstr. 5 – 95500 Heinersreuth  
09203/686178 - 0170 86 15 193 - norb.eichler@t-online.de

Gefördert wird:

Mobile Endgeräte als Leihgeräte\* für Schüler

350 € pro Gerät

Budget gem. Anlage zur Förderrichtlinie für die  
Grundschule Heinersreuth

→ 6.650 € (19 Geräte x 350 €)

Mobile Endgeräte als Lehrergeräte

1.000 € pro Gerät

Budget gem. Anlage zur Förderrichtlinie für die  
Grundschule Heinersreuth

→ 4.000 € (4 Geräte x 1.000 €)

Maximale Förderung insgesamt: 10.650,00 €

\*Die Geräte können auch im Unterricht eingesetzt werden, wenn kein Bedarf zum Verleih an die Schüler besteht

Die Grundschule Heinersreuth hat Bedarf an neuen  
Geräten angemeldet.

Beschafft werden sollen:

### Mobile Endgeräte als Leihgeräte für Schüler

19x Apple iPads mit Schutzhülle und MDM Lizenz

Gesamtpreis: 7.881,29 €

1x tabty Tabletcoffer für 20 Geräte (nicht  
förderfähig)

Gesamtpreis: 1.025,91 €

### Mobile Endgeräte als Lehrergeräte

4x Terra Notebooks

Gesamtpreis: 3.089,24 €

Gesamtpreis Beschaffung: 11.996,44 €

Förderung: 10.650,00 €

Eigenanteil Gemeinde: 1.346,44 €

Alle Preise laut Angebot der Firma Compu-House  
vom 25.06.2025.

Im Haushalt 2025 wurden bei der HH-Stelle 211.9352  
keine Mittel eingeplant. Die Beschaffung der mobilen  
Endgeräte stellt eine außerplanmäßige Ausgabe dar,  
die vom Gemeinderat beschlossen werden muss  
(siehe § 12 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe c GeschO).

Die Deckung der außerplanmäßigen Ausgabe wird  
sichergestellt durch die Förderung des Freistaats  
(10.650,00 €) und Einsparungen bei der HH-Stelle  
600.9340 (1.346,44 €).

Die Grundschule verfügt aktuell über 27 Apple iPads  
die im Jahr 2022 angeschafft wurden. Mit den 19  
zusätzlichen Geräten würde sich der Gesamtbestand  
auf 46 Geräte erhöhen.

Der Kauf der 4 Notebooks wird von Seiten der

## **Beschluss mit 16 : 0 Stimmen**

„Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zu.“

## Beschaffung schulischer Endgeräte im Rahmen des Förderprogramms „SchulMobE“

Förderprogramm „Beschaffung schulischer mobiler  
Endgeräte (SchulMobE)“

Der Freistaat Bayern hat zum 01.01.2025 ein neues  
Förderprogramm zur Beschaffung schulischer  
mobiler Endgeräte (SchulMobE) aufgelegt. Ziel  
des Förderprogramms ist es den erreichten  
Ausstattungsstandard zu sichern und den Ausbau der  
schulischen Leihgerätepools weiter voranzutreiben.

Verwaltung befürwortet, da bei 7 vorhandenen Geräten in der Schule ein notwendiger Wechsel auf Windows 11 technisch nicht möglich ist und hier zwingend Ersatzgeräte angeschafft werden müssen. Die Beschaffung der iPads steht im Ermessen des Gemeinderates.

#### **Beschluss mit 13 : 3 Stimmen**

„Die Gemeinde Heinersreuth beschließt, 19 iPads und 4 Lehrergeräte zzgl. Geräteköffer für insgesamt 11.996,44€ zu beschaffen. Die Verwaltung wird beauftragt die entsprechenden Förderanträge zu stellen. Der Gemeinderat stimmt der überplanmäßigen Ausgabe in gleicher Höhe zu. Ausreichend Haushaltsmittel werden durch die Förderung und Einsparungen bei der HhSt. 600.9340 bereitgestellt.“

#### Dorferneuerung Cottenbach – Vergabe der Ingenieurleistungen Leistungsphasen 1-4

##### **a. Dorferneuerung Cottenbach**

Für die Planungsleistungen in Cottenbach sind im Haushalt 2025 auf der HH-Stelle 360.9424 15.000 € eingestellt. Zudem wurde durch das Amt für ländliche Entwicklung eine Förderung für die förderfähigen Bauleistungen in Aussicht gestellt, sofern eine genehmigte Planung bis Ende Januar 2026 vorgelegt werden kann. Für die Planungsleistungen wurden entsprechende Angebote eingeholt. Zur Sitzung des Bau- und Umweltausschusses lagen lediglich die Angebote bis zur Leistungsphase (LP) 3 vor. Da aber für eine eventuelle ELER-Förderung mit dem Förderantrag die genehmigten Planunterlagen vorgelegt werden müssen, soll bis zur Gemeinderatssitzung noch die LP 4 (Genehmigungsplanung) inkludiert und die Angebote entsprechend angepasst werden.

**Freiraumpioniere:** 100.000€ → Honorar LP 1-4  
Gestaltung Ortsmitte 8.328,54€

**IngTeamBT:**  
Erstellung Gehweg: 160.000€ → Honorar LP 2-4  
7.675,82€

#### **Beschluss mit 13 : 2 Stimmen**

„Der Gemeinderat vergibt die Ingenieurleistungen in den Leistungsphasen 1-4 an die Fa. Freiraumpioniere für 8.328,54 € und das IngTeamBT für 7.675,82 €. Für die Vorlage der Genehmigungsplanung ist der 30.11.2025 festzulegen (HH-Stelle 360.9424). Die Deckung der überplanmäßigen Ausgabe wird sichergestellt durch Einsparungen bei der HH-Stelle 020.9340 (3.999,89 €).“

#### Heizzentrale Heinersreuth – Überplanmäßige Ausgabe

Am 11.11.2022 wurde vom Ingenieurbüro Reichenbach & Henkel die Kostenberechnung für die Heizzentrale Heinersreuth vorgelegt (anrechenbare Kosten 357.000 € brutto). Mit dem Förderbescheid für die Sporthalle Heinersreuth vom 25.07.2023 konnte die Fachplanung für das Gewerk Heizung / Lüftung / Sanitär an das Planungsbüro IB Müller aus Bayreuth vergeben werden, welches die Anforderungen der Übergabestation für die neue Sporthalle berechnet. Die Mehrkosten für die Mess-, Steuer-, und Regeltechnik (MSR) sowie der Übergabestation belaufen sich auf 33.908,73 € brutto. Daraus ergibt sich eine planerische Mehrleistung von 5.800 € brutto.

Die Schlusszahlung vom Ingenieurbüro Reichenbach & Henkel beläuft sich auf 42.763,10 € brutto. Der Mehraufwand für Sporthalle + Schulanbindung beläuft sich auf 5.800,00 €.

In der Haushaltsstelle 816.9420 (Planung) wurden nur 10.000 € für das Jahr 2025 angesetzt.

Die Mehrkosten können durch die Kostenstelle 816.9400 (Ausführung) gedeckt werden.

#### **Beschluss mit 15 : 0 Stimmen**

„Der Gemeinderat stimmt der überplanmäßigen Ausgabe von 32.763,10 € bei der Haushaltsstelle 816.9420 zu. Ausreichend Haushaltsmittel befinden sich bei Haushaltsstelle 816.9400 €.“

#### Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED

Wie bereits im April 2024 angesprochen, besteht im nächsten Bauabschnitt die Möglichkeit, die Pilz- und Zylinderleuchten auf moderne LED-Technik umzustellen.

Da es sich um dekorative Leuchten handelt muss der Gemeinderat entscheiden, welche der folgenden Varianten bevorzugt wird:

- Dekorative LED-Leuchten – hochwertiges Erscheinungsbild, aber höherer Kostenaufwand (leider auch oft später nicht mehr nachbestellbar, siehe Problem in Unterkonnersreuth)
- Technische LED-Leuchten – funktionale Lösung mit geringerem Budgetbedarf

#### **Beschluss mit 15 : 0 Stimmen**

„Der Gemeinderat entscheidet sich vorrangig für die Variante der technischen Leuchten mit warmweißen Licht (Ausnahme Zweckbindung Dorferneuerung Unterwaiz, Unterkonnersreuth, Cottenbach) und ermächtigt die erste Bürgermeisterin einen Auftrag über 60.000 € brutto an die Stadtwerke zu vergeben,

die ihrerseits zuvor einen abgestimmten, sinnvollen, zum Budget passenden Umrüstungsvorschlag vorlegen.“

#### Sporthalle Heinersreuth – Sachstand

Die Landschaftsbauarbeiten wurden am 08.07.2025 an die Firma John GmbH aus Hallstadt für 658.769,90 € brutto vergeben.

Die Schlosser- und Glasbauarbeiten wurden am 14.07.2025 an die Firma Metallbau Kirschner aus Altenplos für 74.158,72 € brutto vergeben.

Das Gerüst wurde in der KW 29 durch die Firma Fritsche aus Speichersdorf gestellt. Vorarbeiten der Firma Eber Bedachungen aus Kulmbach laufen seit der KW 30. Ab KW 31 wird die Dachschalung geliefert. Die Arbeiten Heizung / Lüftung / Sanitär durch die Firma Hopf wurden am 14.07.2025 begonnen. Die Firma SEL Elektro Schmidt wird die Arbeiten in der KW 31 starten.

## AMTLICHE TEIL ENDE

## GEMEINDE ALLGEMEIN

### *Wichtige Information zur Einreichung von Passbildern*

**Seit Mai 2025 ist es nicht mehr erlaubt, Papierfotos für Personalausweise oder Reisepässe einzureichen.** Stattdessen müssen die Lichtbilder nun auf sicherem, elektronischem Weg digital übermittelt werden. Ziel dieser Maßnahme ist es, Manipulationen an Ausweisdokumenten zu verhindern.

Sie haben die Möglichkeit, Ihr Passbild direkt bei uns im Rathaus anfertigen zu lassen. Für diesen Service fällt ein zusätzlicher Betrag von 6 € pro Antrag an.

Alternativ können Sie das Foto auch bei einem Fotografen oder in einer Drogerie aufnehmen lassen. In diesem Fall erhalten Sie einen Ausdruck mit einem QR-Code, über den wir das digitale Foto abrufen können.

Bei Fragen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.



### *Wichtige Informationen an alle örtlichen Vereine*

**Bitte beachten Sie,** dass eine schriftliche Beantragung einer Gestattung zwingend notwendig ist und ein Sicherheitskonzept ebenfalls vorgelegt werden muss. Der Leitfaden, der Ihnen bereits elektronisch zugeht, dient als Orientierung dafür, wie ein solches Sicherheitskonzept gestaltet sein sollte. Dabei sind nur die Punkte aufzuführen, die für Ihre Veranstaltung zutreffen – nicht alle im Leitfaden genannten Punkte sind in jedem Fall relevant.

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

**Ihre Gemeindeverwaltung**



Der mobile Verkaufswagen der Metzgerei Junk ist weiterhin für Sie unterwegs.

**Donnerstag von 13.30 - 14.15 Uhr am Landgasthof Moreth und von 14.30 - 15.15 Uhr am Bauhof**