

AUS DEM GEMEINDERAT

Im August 2024 finden keine Sitzungen statt.

Bericht der Sitzung des Gemeinderats vom 30. Juli 2024 (vorbehaltlich der Protokollgenehmigung durch den Gemeinderat) Bekanntgaben/Anfragen

a) Asphaltierungsarbeiten Altenplos – Neuenplos
Am 02. Juli 2024 wurde durch die Firma Schill & Geiger mit der Asphaltanierung der Gemeindeverbindungsstraße Altenplos – Neuenplos begonnen. Nach dem Abfräsen wurde ein Profilausgleich hergestellt. Die Asphaltierungsarbeiten wurden am 04. Juli 2024 abgeschlossen, so dass die Straße für die Anwohner bereits ab dem 06. Juli 2024 am Vormittag wieder frei war. Die Bankettarbeiten wurden vom Bauhof abgeschlossen. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 67.165,24 € brutto.

b) Asphaltierungsarbeiten Ortsdurchfahrt Unterkonnersreuth
Am 02. Juli 2024 wurde durch die Firma Schill & Geiger mit der Asphaltanierung der Ortsdurchfahrt Unterkonnersreuth begonnen. Nach dem Abfräsen der Deckschicht wurden kleinere Arbeiten an den Entwässerungsanlagen vorgenommen. Die Asphaltierungsarbeiten wurden bereits am 05. Juli 2024 abgeschlossen, so dass die Straße für die Anwohner ab dem 07. Juli 2024 am Vormittag wieder frei war. Die Gesamtkosten werden nachgereicht.

c) Kehrmaschine - Sachstand
Der gemeindliche Bauhof hatte die Möglichkeit zwei Kehrmaschinen vor Ort ausgiebig zu testen. Momentan laufen noch Angebotsabfragen der jeweiligen Firmen. Mit einem Ergebnis wird in einer der nächsten Sitzungen gerechnet.

d) Waldspielplatz
Die Verwaltung hat bei den Bayerischen Staatsforsten beantragt, den Nutzungsvertrag für den Waldspielplatz in Tannenbach zu verlängern. Dies wurde bereits in Aussicht gestellt.

e) Förderung Neubau OGTS und Umbau im Bestand
Mit Schlussbescheid vom 11.07.2024 hat die Regierung von Oberfranken die Zuweisung für den Neubau der OGTS und Umbau im Bestand auf 383.000 € festgesetzt. Die ursprünglich in Aussicht gestellten 400.000 € Förderung wurden um 17.000 € gekürzt, da die **Gesamtkosten** und die zuweisungsfähigen Ausgaben **unterschritten** wurden. Die Gemeinde hat bereits in 2022 eine 1. Rate in Höhe 300.000 € erhalten. Die Schlusszahlung von 83.000 € wurde von der

Regierung von Oberfranken veranlasst. Nach Eingang der Schlussbescheide für den Kita-Anteil wird dem Gemeinderat eine Übersicht mit den Gesamtkosten und den erhaltenen Zuwendungen vorgelegt.

f) OVF-Busverbindung während der Brückenbauphase Heinersreuth-Cottenbach

Nach Rücksprache mit dem Omnibusverkehr Oberfranken, Frau Ott, wurde der Gemeinde Heinersreuth mitgeteilt, dass die Buslinie 378 bzw. 8354 während der Bauphase der Brücke Richtung Cottenbach, sowohl vormittags um 07.09 Uhr als auch mittags um 13:24 Uhr, die Schüler weiterhin befördert. Der Bus wird über Unterkonnersreuth nach Bayreuth und mittags ebenso wieder zurückfahren.

Allerdings weist Frau Ott vom OVF darauf hin, dass bei den übrigen Fahrten die Schüler aus Heinersreuth auf die anderen Busse verteilt werden müssen. Kapazität sollte ausreichend sein. Notfalls müssen die Schüler einen Stehplatz nutzen.

g) Die ehemalige gemeindeeigene Hausmülldeponie Altenplos wurde nach Abschluss der Untersuchungen und Auswertung der Ergebnisse mit Bescheid des Landratsamtes vom 22.07.2024 aus dem Altlastenkataster für die Wirkungspfade Boden – Grundwasser und Boden - Nutzpflanze entlassen. Somit liegt für die Nutzung des Grundstückes als Grünland keine Altlast in Form eines Altstandortes vor.

Anfragen der Gemeinderäte:

Joachim Weise: Wie wurde der Nachhaltigkeitszuschuss verteilt? Die 1. Bürgermeisterin Simone Kirschner antwortet, dass das Verfahren transparent war und das Windhundverfahren eingehalten wurde.

Christian Bock informiert über einen Unfall in Unterwaiz und fragt, wann die Schäden wieder instand gesetzt werden und ob die Versicherung zahlt. Die 1. Bürgermeisterin wird den Sachverhalt prüfen und den Gemeinderat informieren.

Norbert Eichler berichtet über die Problematik freilaufender Hunde im Dorfpark und deren Hinterlassenschaften. Er bittet um einen Hinweis auf die Ahndungsmöglichkeiten der Grünanlagensatzung im Mitteilungsblatt.

TOP 7 Bauanträge, Bauvoranfragen und Freistellungen

a) Bauantrag auf Nutzungsänderung der Fl.Nr. 67, Gem. Heinersreuth Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung ein.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

„Die Gemeinde Heinersreuth erteilt dem Bauantrag auf Umnutzung des Dachgeschosses zu Wohnräumen auf Fl.Nr. 67, Gem. Heinersreuth das gemeindliche Einvernehmen.“

TOP 8 Fachplanung AWO – Kita Altenplos – Vergabe

Für die Bestandsaufnahme „Gebäude“ der AWO-Kita Altenplos wurden für die anstehenden Sanierungen ein Architekturbüro, sowie 2 Fachplaner angeschrieben, mit der Bitte ein Angebot für die LPO – Bestandsaufnahme abzugeben. Von allen 3 Büros wurde ein Angebot abgegeben.

Architekturbüro Kupfergrau Bayreuth – 16.660,00 € brutto

Planungsbüro Uwe Herrmannsdorfer (Heizung/Lüftung/Sanitär) – 6.783,00 € brutto

Planungsbüro Käppel GmbH (Elektro) – 2.885,75 € brutto

Leistungsumfang:

- Bestandsaufnahme und Ausarbeitung eines Kostenrahmens
- Prüfung der örtlichen Gegebenheiten, sowie 3D-Digitalisierung der Bestandspläne
- Ausarbeitung eines Kostenrahmens für die Haushaltsjahre 2025/2026

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

„Die Gemeinde Heinersreuth vergibt die Planungsleistungen für die Grundlagenermittlung für die Sanierung AWO-Kita Altenplos wie folgt: Architekturbüro Kupfergrau für insgesamt 16.660,00 € brutto, Planungsbüro Uwe Herrmannsdorfer (Heizung/Lüftung/Sanitär) für insgesamt 6.783,00 € brutto, sowie Planungsbüro Käppel GmbH (Elektro) für insgesamt 2.885,75 € brutto. Ausreichend Haushaltsmittel befinden sich bei der HH-Stelle 464.9420 (Haushaltsansatz 28.000€).“

TOP 9 Fachplanung Geflügelzüchterheim – Vergabe

Für die Bestandsaufnahme des Geflügelzüchterheims in Heinersreuth zur zukünftigen Nutzung, wurde ein Architekturbüro, sowie 2 Fachplaner angeschrieben, mit der Bitte ein Angebot für die LPO – Bestandsaufnahme abzugeben. Von allen 3 Büros wurde ein Angebot abgegeben.

Architekturbüro Kupfergrau Bayreuth – 10.710,00 € brutto

Planungsbüro Uwe Herrmannsdorfer (Heizung/Lüftung/Sanitär) – 6.902,00 € brutto

Planungsbüro Käppel GmbH (Elektro) – 1.796,90 € brutto

Leistungsumfang:

- Bestandsaufnahme und Ausarbeitung eines Kostenrahmens
- Prüfung der örtlichen Gegebenheiten, sowie 3D-Digitalisierung der Bestandspläne
- Ausarbeitung eines Kostenrahmens für die folgenden Haushaltsjahre

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

„Die Gemeinde Heinersreuth vergibt die Planungsleistungen für die Grundlagenermittlung zur Bestandsaufnahme des Geflügelzüchterheims wie folgt: Architekturbüro Kupfergrau für insgesamt 10.710,00 € brutto, Planungsbüro Uwe Herrmannsdorfer (Heizung/Lüftung/Sanitär) für insgesamt 6.902,00 € brutto, sowie Planungsbüro Käppel GmbH (Elektro) für insgesamt 1.796,90 € brutto. Ausreichend Haushaltsmittel befinden sich bei der HH-Stelle 880.9420 (Haushaltsansatz 23.000€).“

TOP 10 Sporthalle Heinersreuth

Bisherige Vergaben:

- B.A.S. Verkehrstechnik aus Bindlach, 32.899,82 € brutto. Die Firma B.A.S. ist für die Verkehrsabsicherung sowie Verkehrsführung zuständig.
- BplusL GmbH aus Limbach, 54.887,79 € brutto. Die Firma BplusL ist für die Baustelleneinrichtung (Absperrung, Container, WC,) zuständig

Weiteres Vorgehen:

Die Kostenberechnung wird in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses im September vorgestellt.

In der sitzungsfreien Zeit wird der Gemeinderat anlassbezogen über die weitere Entwicklung informiert.